

**STAROSTA POWIATU  
WROCŁAWSKIEGO**

**ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław**

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

**SP.AB.6740.3886.2019.KH**

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

**SIE.5610**

Wrocław, dnia 11 grudnia 2019 r.

(miejscowość i data)

**DECYZJA NR 4198/2019**

Na podstawie z art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 29 listopada 2019 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany<sup>2)</sup> i udzielam pozwolenia na budowę<sup>1)</sup>**

dla Inwestora, którym jest:

**Zakład Gospodarski Komunalnej Sp. z o.o.**

**z siedzibą: ul. Żernicka 17, 55-010 Święta Katarzyna**

.....  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmującą:

**Kontener socjalny, wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną, na działce nr 232, przy ul. Nowej, obręb ewidencyjny Święta Katarzyna jednostka ewidencyjna Siechnice-obszar wiejski,**

Autor projektu: mgr inż. arch. Marek Jędrzyśiak, posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej, o numerze 34/88/Lw, będący członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, o numerze ewidencyjnym DS-0288.

.....  
(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków<sup>3)</sup>, wynikających z art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Ustanowić kierownika budowy.
2. Kierownik budowy jest obowiązany:
  - prowadzić dziennik budowy;
  - umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
  - odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

**UZASADNIENIE**

W dniu 29 listopada 2019 r. Pan Tomasz Pękała, jako pełnomocnik inwestora, złożył wniosek w sprawie wydania pozwolenia na budowę ww. inwestycji.

Do wniosku załączono:

- projekt budowlany wraz z zaświadczeniem o przynależności autora projektu do właściwej izby samorządu zawodowego w 4 egzemplarzach,
- oświadczenie inwestora o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- opłacone pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora.

Wobec stwierdzenia zgodności przedłożonego projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Nr L/315/2013 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 17 października 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siechnice dla obszaru położonego w północno-zachodniej części, oraz innymi obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi oraz spełnieniem przez Inwestora wymagań określonych w art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji.

**POUCZENIE**

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Jednocześnie, zgodnie z art. 127a kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.